



PROGRAMA

BIENinvierto

más inversiones y mejores empleos para Jalisco

Invitación:



El Gobierno del Estado de Jalisco, a través de la Secretaría de Desarrollo Económico, invita a las **Pequeñas, Medianas y Grandes Empresas**, ya sean personas físicas o morales, instaladas o por instalarse en el Estado de Jalisco, para que presenten proyectos de crecimiento, ampliación y construcción de nuevas instalaciones para sus empresas que sean factibles de instalarse en los Parques Industriales propiedad del Gobierno del Estado.

Objetivo:



Incentivar más inversiones en el estado e impulsar la creación y conservación del empleo de calidad mejor remunerado, mediante el apoyo a empresas que presenten proyectos encaminados a la construcción de nuevas instalaciones que permitan elevar la competitividad y tengan un impacto económico favorable en el desarrollo regional y en los sectores estratégicos del Estado de Jalisco.

Vigencia:

27
Octubre 2014

Octubre

Lu	Ma	Mi	Ju	Vi	Sa	Do
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

15
Enero 2015

Esta invitación estará vigente a partir del 27 de octubre hasta 15 de enero del 2015. Los proyectos se deberán presentar de manera digital, a través de la plataforma: www.cepejalisco.com/bieninvierto



Empresas:

Clasificación de empresas por número de trabajadores.

Pequeña	Mediana	Grande
11-50	51-250	251



Tipo de Incentivo:

Los incentivos se darán a través de terrenos, propiedad del Gobierno de Jalisco, en las siguientes proporciones:

Pequeña y Mediana	Grande
Desde 800m ² hasta 5,000 m ²	Desde 800 m ² hasta 10,000 m ²



El Terreno se podrá otorgar a 2 ó 3 años en comodato y al cumplir 100% con los compromisos expuestos en el proyecto, el terreno se otorgará al beneficiado mediante **escritura de donación**.

Disponibilidad de Terrenos:

MUNICIPIO	HECTÁREAS	MACROLOTES**	
Cocula	2.38	3.24	
Ciudad Guzmán	4.59	7.13	
La Barca	3.70	-	
Centro Logístico	13.20	16.69	Total
Total Disponible	23.87	27.06	53.93 Has

Los 3 macrolotes disponibles, podrán ser solicitados por una empresa ó por un grupo de compañías que presenten un **proyecto integrador ó que formen un **clúster industrial**.



Criterios de Elegibilidad:

1. Presentación del proyecto con un análisis de viabilidad Técnica y Financiera.
(formato 1)
2. En caso de Pequeña Empresa, generar mínimo 10 empleos nuevos.
3. En caso de Mediana Empresa, generar mínimo 20 empleos nuevos.
4. En caso de Grande Empresa, generar mínimo 30 empleos nuevos.
5. Porcentaje de inversión con proveedores del Estado de Jalisco.
6. Que el proyecto pertenezca preferentemente a un Sector Estratégico.
7. Que aproveche e impulse la vocación productiva de la región.

Sectores Estratégicos:

Sectores productivos prioritarios del Estado para lograr el desarrollo económico:

- ✓ Automotriz.
- ✓ Gourmet. (alimentos y bebidas)
- ✓ Tecnologías de la Información.
- ✓ Muebles y Decoración.
- ✓ Industrias Creativas.
- ✓ Energías Verdes y Alternativas.
- ✓ Agroindustria y Biotecnología.
- ✓ Moda (calzado, joya, textil y vestido).



Evaluación del Proyecto:

Habrà un **Comité Técnico** que revisará los proyectos presentados por las empresas, el cual tendrá la facultad de calificar los proyectos con los criterios de elegibilidad presentados en los párrafos anteriores.

Integrado por:

- Representantes del Gobierno del Estado, a través de la Secretaría de Desarrollo Económico
- Representante de los Municipios participantes.
- Representante Sindical.
- Representante de un Organismo Empresarial.
- Representante de la Asociación de Parques Industriales de Jalisco, APIEJ.



FORMATO 1

BIENinvierto

más inversiones y mejores empleos para Jalisco

ELABORACIÓN DE PROYECTOS

GUÍA PARA PRESENTAR INFORMACIÓN PRELIMINAR

1. INFORMACIÓN DE LA EMPRESA

- a) Nombre o Razón Social:
- b) Municipio donde se encuentra ubicada la empresa:
- c) Giro:
- d) Sector:
- e) Tamaño: *(Elegir el que corresponda)*

Pequeña		Mediana		Grande	
11-50		51-250		251+	

- f) N° de Empleos Actuales:
- g) Describir productos o servicios que ofrece:

2. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

- a) Nombre del Proyecto *(¿Como se llama el proyecto? (Mediante un título se trata de identificar el proyecto))*

- b) Región o Municipio donde se realizará el Proyecto:

Municipio	No. de Lote (s)	Total de la Superficie elegida
Cocula		
Ciudad Guzmán		
La Barca		
Centro Logístico		



c) Naturaleza del Proyecto:

- | | |
|---|--|
| 1) Descripción amplia del proyecto | <i>(¿Qué se quiere hacer?)</i> |
| 2) Fundamentación o Justificación | <i>(¿Por qué es necesario? / Razón de ser origen del proyecto)</i> |
| 3) Finalidad del Proyecto | <i>(Impacto que se espera lograr)</i> |
| 4) Objetivos | <i>(¿Para qué se hace? ¿Qué se espera obtener?)</i> |

d) Recursos y Compromisos.

- | | |
|--|---|
| 1) Valor Total del Proyecto | <i>(En Moneda Nacional)</i> |
| 2) Inversión | <i>(Desglose de la inversión que realizara la iniciativa Privada y los solicitados al CEPE en Moneda Nacional).</i> |
| 3) Inversión en Activo Fijo | <i>(Inversión a realizar en Maquinaria y Equipo en un periodo de 2 años)</i> |
| 4) Generación de empleos Directos | <i>(En un periodo de 4 semestres y sueldo mensual de los mismos)</i> |

	1er. Sem	2do. Sem	3er. Sem	4to. Sem	Total Empleos	Salario Mensual Total Estimado
Obreros						
Técnicos						
Ingenieros						
Administrativos						

e) Calendario de Actividades. *(¿Duración del Proyecto? ¿En qué mes se estima iniciar el proyecto?)*

3. ANEXOS

- (La empresa podrá adjuntar información adicional, como Fotografías, planos, renders, etc.)
- Presentar Proyecto Conceptual (Renders) así como también el Layout del equipo, maquinaria y áreas de administración y producción.

Secretaría de Desarrollo Económico
Consejo Estatal de Promoción Económica

López Cotilla No. 1505, 4to. Piso, Col. Americana, Tel. (33) 3678-2072

Contacto	Correo	Extensión
Lic. Armando Elizalde Lozano	armando.elizalde@jalisco.gob.mx	52260
Lic. Norma Guadalajara	norma.guadalajara@jalisco.gob.mx	55109
Lic. Gilberto Rodríguez	gilberto.rodriguez@jalisco.gob.mx	55102
Lic. Ángel Herrera Alcalá	angel.herrera@jalisco.gob.mx	52343
Lic. Eduardo Pérez Franco	eduardo.perez@jalisco.gob.mx	55114

